

Emne:	Møde Dato:	
Bestyrelsesmøde	24. januar 2024 kl. 18:00	
Indkaldte medlemmer:	Sted:	Referant:
Fremmødte: Frank Dolberg, Knud Andreasen, Jan Grunnet, Jens Andersen, Alexander Thomassen, Jytte Vestergaard, Gæst: Jes Møller Christensen Afbud: Ingen	Hos Knud	Jytte

Dagsorden:

1. Godkendelse af sidste referat
2. Gennemgang af opgaver fra sidst (3-5 min. pr. medlem til hurtig opdate)
3. Informationer om foreningen siden sidst.
 1. Har vi fået nye beboere
 - i. **Susåvej 15 er solgt til Dorthe Pedersen**
 1. **Der tilbageholdes 750,- fra sælger til plantning af manglende hæk**
 - ii. **Handel med Susåvej 10 er i gang.**
 2. Haver til salg
 - i. **Kongeåvej 13**
 - ii. **Kongeåvej 15**
4. Venteliste
 1. **Vi har en familie på listen**
5. Byggetilladelser
 1. **Pt. ingen ansøgninger**
6. Igangværende projekter/Opgaver
 1. **Info stander,**
 - i. **Bogskab er produceret og klar til afhentning.**
 - ii. **Infoskab skal bestilles**
 - iii. **Oversigtskort volder lidt udfordringer. Vi arbejder videre.**
 2. **Træfældning Update. Intet nyt, bestyrelsen afventer HedeDK + Kommunen**
 3. **Aktivitetskasser**
 1. **Anne Nørgaard indkøber legeredskaber til foråret**
7. Nye projekter/Opgaver
 1. **Foreningens Jubilæum 2024**
 - i. **Birte Nielsen, Jytte Vestergaard, Kirsten Eliassen, Jørgen Studsgaard og Frank Dolberg er i gang med at udarbejde Festskrift**
 - ii. **Vi skal have søgt støttemidler til afholdelsen/festskrift**
 - iii. **Vi skal have inviteret relevante personer i forbundet/kommunen/kredsen**
 2. **Hvad gør vi ved vores grusvej. Vi arbejder på en løsning med kommunen og fordelingen af udgifterne.**
 3. **Vandbrønde, Håndtag og vandspild. Vi arbejder stadig med en løsning ift. håndtagene. Vandforsyningen til Susåvej er midlertidig lukket pga. utæthed, som ikke er lokaliseret. Lørdag 27/1 gennemgås brøndene på**

ny for at finde utæthed. Endnu engang opfordrer vi medlemmerne til at lukke for vandet indtil eget hus og udlufte slanger/rør.

4. Hækken som står mellem på Kongeåvej 7 og 9 tilbydes foreningens medlemmer, dog ikke hækken som omrammer stien, den skal blive stående.

8. Informationer Økonomi

1. Status ved Knud.
2. Gennemgang af regnskab 2023. Revideret og underskrevet.
3. Fastlæggelse af budget og kontingent. Den endelige færdiggørelse udsættes til efter møde med pengeinstitut.

9. Informationer Aktivitetsudvalg

1. Status ved Jytte + gennemgang af deres kalender

10. Informationer Bygningsudvalget

1. Status ved Jes som kort fortalte lidt om, hvor langt udvalget er i processen. Mere herom til kommende Generalforsamling.
”Jes vil gerne involveres i aftalen med kommunen om vedligeholdelse af vejen. Måske kan der laves en fordeling mellem foreningen og kommunen af udgifter til nedrivning af stuehus, kloakering af fælleshus og vedligeholdelse af vej.
Vores stuehus er lukket af kommunen og må ikke benyttes til ophold mv.

11. Informationer Vurderingsudvalget

Vi har haft én vurdering her i vinterhalvåret måske er der én mere på vej

12. Informationer fra Formanden

1. Opdatering mht. Lokalplanen. Den er nu i offentlig høring
2. Hele bestyrelsen har deltaget i jurakursus
3. Kredsbestyrelsesmøde i Hjørring. Kredsformanden har hørt rygter om kontingentforhøjelse på 7,7 % til Kolonihaveforbundet.
På landsplan er der fokus på ulovlig beboelse udenfor sæsonen. I starten af Januar 2024 meldte Vores by-, land- og kirkeminister, Morten Dahlin ud, at han vil have fokus på ulovlige og ikke godkendte byggerier i kolonihaverne, samt ulovlige brug som helårsbolig. Bestyrelsen opfordrer vores medlemmerne at huske at få byggerier registreret og evt. godkendt i foreningen, for derved at imødekomme eventuelle kommende dokumentationskrav fra kommunen. BBR-oplysninger skal opdateres. Tages på næste møde.

13. Henvendelser fra medlemmerne

Ingenting

14. Emner udenfor Referat.

Ingenting

15. Dato for næste møde

Torsdag d. 21. marts 2024 kl. 18.00 hos Frank.

16. Evt.

Ingenting